проект

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

 с. Каширское

О внесении изменений и дополнений в решение Совета

народных депутатов Каширского

муниципального района Воронежской области

от 30.03.2018 № 163 «Об утверждении Порядка

управления и распоряжения имуществом,

находящимся в собственности Каширского

муниципального района Воронежской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Совет народных депутатов Каширского муниципального района Воронежской области **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Каширского муниципального района Воронежской области от 30.03.2018 № 163 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Каширского муниципального района Воронежской области» (далее – Порядок) следующие изменения и дополнения:

1.1. Порядок дополнить подпунктом 2.5. следующего содержания: «2.5.

Органы местного самоуправления Каширского муниципального района Воронежской области самостоятельно осуществляют функции по продаже муниципального имущества, а также своими решениями поручают юридическим лицам, указанным в [подпункте 8.1 пункта 1](https://internet.garant.ru/#/document/12125505/entry/11381)  статьи 6 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в собственности муниципального образования, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества».

1.2. Пункты 4, 5 Порядка изложить в новой редакции:

«4. Приватизация имущества, находящегося в собственности Каширского муниципального района Воронежской области.

4.1. Приватизация муниципального имущества осуществляется администрацией Каширского муниципального района Воронежской области в соответствии с законодательством о приватизации.

 4.2. Приватизация имущества Каширского муниципального района Воронежской области основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления Каширского муниципального района.

4.3. Муниципальное имущество Каширского муниципального района Воронежской области отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество, либо акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования муниципальных унитарных предприятий).

4.4. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, предусмотренными статьей 13 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

4.5. Продажа муниципального имущества способами, установленными статьями 18-20,23,24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» осуществляется в электронной форме, в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки. Сведения о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме должны содержаться в решении об условиях приватизации такого имущества.

4.6. Приватизации не подлежит имущество, отнесенное федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается (объектам, изъятым из оборота), а также имущество, которое в соответствии с федеральными законами может находиться только в муниципальной собственности.

5. Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества

5.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается в соответствии с планом (программой) приватизации муниципального имущества.

Органы местного самоуправления самостоятельно осуществляют функции по продаже соответственно муниципального имущества, а также своими решениями поручают юридическим лицам, указанным в [подпункте 8.1 пункта 1](https://internet.garant.ru/#/document/12125505/entry/11381)  статьи 6 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в собственности муниципальных образований, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества.

5.2. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

способ приватизации имущества;

начальная цена имущества;

срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления).

В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью - муниципального образования.

5.3. Программа (план) приватизации разрабатывается администрацией Каширского муниципального района и вносится на рассмотрение Совета народных депутатов Каширского муниципального района Воронежской области одновременно с проектом решения о бюджете Каширского муниципального района Воронежской области в сроки, предусмотренные для внесения проекта решения о бюджете Каширского муниципального района Воронежской области в Совет народных депутатов Каширского муниципального района Воронежской области.

Муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, открытые акционерные общества, акции которых находятся в собственности Каширского муниципального района Воронежской области, иные юридические лица и физические лица вправе направлять в администрацию Каширского муниципального района Воронежской области свои предложения о приватизации имущества, находящегося в собственности Каширского муниципального района Воронежской области, в очередном финансовом году.

5.4. Прогнозный план приватизации, акты планирования приватизации муниципального имущества, решения об условиях приватизации муниципального имущества, информационные сообщения о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодные отчеты о результатах приватизации муниципального имущества подлежат опубликованию в установленном порядке. Официальным сайтом в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества, указанным в настоящем пункте, является [официальный сайт](http://www.torgi.gov.ru/) Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации. Информация о приватизации государственного и муниципального имущества, указанная в настоящем пункте, дополнительно размещается на сайтах в сети "Интернет".

5.5. Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

5.6. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается также на сайте продавца муниципального имущества в сети "Интернет".

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит опубликованию в официальном печатном издании и размещению на официальном сайте в сети Интернет, сайте продавца муниципального имущества в сети Интернет, официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

5.7. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества должно содержать сведения, предусмотренные частями 3–4 статьи 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

5.8. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

5.9. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит опубликованию в официальном печатном издании, размещению на официальном сайте в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок и должна содержать сведения, предусмотренные частью 11 ст.15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам (Панов А.Н.).

|  |  |
| --- | --- |
|  Глава Каширского муниципального района  |   А.П. Воронов |